



Predaj 1i byt, Fončorda -THK v BB , 40,4m² -PREDANÉ



95 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Trieda Hradca Králové
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	40.4 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	čiastočne prerobeny	Špajza:	áno
Počet izieb:	1	Výťah:	áno
Energetický certifikát:	B	Pozícia:	vyššie poschodie
Typ budovy:	panelová stavba	Poschodie:	7

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DEVIRA REALITY ponúka na predaj veľký 1-izbový byt s rozlohou 40,4m² v Banskej Bystrici. Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite sídliska Fončorda, na ul. Trieda Hradca Králové na 7. poschodí z 8. s výťahom. Je po čiastočnej rekonštrukcii, ktorá zahŕňala: murované jadro, nové rozvody vody a električky v jadre, stierky a plávajúca podlaha v kuchyni a vstupnej chodbe. Priestranná izba je v pôvodnom, no v zachovalom stave. Byt disponuje spoločnou uzamknateľnou loggiou a vlastnou komorou na tom istom poschodí. Prislúcha k nemu veľká murovaná pivnica v suteréne. Parkovanie je možné pred bytovým domom. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť: obchody, školy, škôlky, zástavky MHD, veľa zelene, cyklotrasa, detské preliezky, workoutové ihrisko... Výborná pešia dostupnosť do centra mesta. Kúpa tohto bytu je skvelou investičnou príležitosťou. Energetický certifikát skupiny „ B “. Túžite aj Vy nájsť to Vaše vysnívané bývanie? Neváhajte a kontaktujte ma na tel. č. 0944 468 701 alebo na vargova@devirareality.sk. Naš finančný špecialista Vám pomôže s vybavením HÚ. Ak potrebujete pomôcť s predajom či prenájmom Vašej nehnuteľnosti, sme pripravení

na spoluprácu, radi vybavíme všetky potrebné náležitosti za Vás. Zároveň neváhajte sledovať našu webovú stránku www.devirareality.sk, Facebook a Instagram.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Denisa Vargová
+421944468701
vargova@devirareality.sk

