



## REZERVOVANÉ - Na predaj 2-izbový byt, Banská Bystrica - Fončorda, 61 m<sup>2</sup>

143 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Fončorda
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	61 m <sup>2</sup>	parkovanie:	
Stav:	pôvodný stav	Špajza:	áno
Balkón:	áno	Výťah:	áno
Loggia:	áno	Pozícia:	vyvýšené prízemie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**DEVIRA REALITY** ponúka na predaj veľký **2-izbový byt** v pôvodnom stave s úžitkovou plochou **61 m<sup>2</sup>**, ktorý sa nachádza na 1. poschodí bytového domu v obľúbenej lokalite **Fončorda**. Byt s **balkónom** a **loggiou** disponuje ideálnym priestorom pre tých, ktorí hľadajú priestor na relax. K bytu prislúcha **pivnica** nachádzajúca sa v suteréne. Parkovanie je možné priamo pred zatepleným bytovým domom. V okolí nájdete kompletnú občiansku vybavenosť, ktorá zaručuje pohodlné a praktické bývanie. Vzhľadom na to, že je byt v pôvodnom stave máte možnosť upraviť si ho podľa vlastných predstáv.

Byt dispozične pozostáva z:

- priestrannej vstupnej chodby
- dvoch nepriechodných izieb ( z jednej výstup na balkónom )
- kuchyne

- kúpeľne s WC
- komory s výstupom na loggiu

### **Energetický certifikát nebol predložený.**

Ak túžite po komfortnom a praktickom bývaní v tichej lokalite, neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle **0944 468 701** alebo emailom na [vargova@devirareality.sk](mailto:vargova@devirareality.sk)

Náš **hypotekárny špecialista** Vám rád pomôže s vybavením hypotekárneho úveru. A ak potrebujete pomoc s predajom alebo prenájmom Vašej nehnuteľnosti, sme pripravení sa o všetko postarať a vybaviť všetky potrebné formality za Vás.

Sledujte nás na našich sociálnych sieťach a webovej stránke:

[www.devirareality.sk](http://www.devirareality.sk)

Facebook

Instagram

**DEVIRA REALITY - Váš partner pri hľadaní vysnívaného bývania!**

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Denisa Vargová**  
**+421944468701**  
**vargova@devirareality.sk**

