



## REZERVOVANÉ - Na predaj 3i byt v Podlaviciach

149 900 €



|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Banskobystrický kraj |
| Okres:           | Banská Bystrica      |
| Obec:            | Banská Bystrica      |
| Ulica:           | Podlavice            |
| Druh:            | Byty                 |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt         |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: |                      |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                   |                  |
|------------------|---------------------|-------------------|------------------|
| Status:          | aktívne             | Pivnica:          | áno              |
| Vlastníctvo:     | osobné              | Verejné vonkajšie | áno              |
| Úžitková plocha: | 62 m <sup>2</sup>   | parkovanie:       |                  |
| Stav:            | čiastočne prerobený | Výťah:            | áno              |
| Loggia:          | áno                 | Pozícia:          | vyššie poschodie |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**DEVIRA REALITY** ponúka na predaj **3-izbový byt s loggiou** v lokalite **BB - Podlavice**. Byt po **čiastočnej rekonštrukcii** má **úžitkovú plochu 62 m<sup>2</sup>** a nachádza sa na **4. poschodí** zatepleného bytového domu s **výťahom**. K bytu prislúcha **latková pivnica** v suteréne a **parkovanie je verejné**. V okolí nájdete **kompletnú občiansku vybavenosť**, ktorá zaručuje pohodlné a praktické bývanie.

#### Dispozícia bytu:

- **priestranná vstupná chodba**
- **tri nepriechodné izby**
- **kuchyňa s výstupom na loggiu**
- **kúpeľňa**
- **samostatné WC**

**Energetický certifikát nebol predložený.**

Ak túžite po komfortnom a praktickom bývaní v tichej lokalite, neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle **0944 468 701** alebo emailom na [vargova@devirareality.sk](mailto:vargova@devirareality.sk)

Náš **hypotekárny špecialista** Vám rád pomôže s vybavením hypotekárneho úveru. A ak potrebujete pomoc s predajom alebo prenájmom Vašej nehnuteľnosti, sme pripravení sa o všetko postarať a vybaviť všetky potrebné formality za Vás.

Sledujte nás na našich sociálnych sieťach a webovej stránke:

[www.devirareality.sk](http://www.devirareality.sk)

Facebook

Instagram

**DEVIRA REALITY - Váš partner pri hľadaní vysnívaného bývania!**

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

**Denisa Vargová**

**+421944468701**

**vargova@devirareality.sk**

